

Bogotá D.C., 12 de abril de 2024

Doctora
LEYLA THIAB HAMDAN
Directora de Acceso al Mercado de Valores
Superintendencia Financiera de Colombia
Calle 7 No. 4 - 49
Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Ratings – S&P Global S.A. Sociedad Calificadora de Valores.**
53 Informes de calificación
31 Remisión de información
SIN ANEXOS

Doctora Thiab:

Informo la **revisión periódica del Programa de emisión y colocación de Bonos Ordinarios, Bonos Verdes y Papeles comerciales hasta por la suma de COP1.5 billones del Patrimonio Autónomo de Estrategias Inmobiliarias – PEI**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 12 de abril de 2024, la cual consta en el acta No. 2523.

La decisión que adoptó el Comité fue la siguiente:

- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de **AA+** y retirar la **perspectiva negativa**.
- Confirmar la calificación de **deuda de corto plazo** de **BRC 1+**.

Contactos:

Juan Camilo Córdoba Pérez
juan.camilo.cordoba@spglobal.com

María Carolina Barón Buitrago
maria.baron@spglobal.com

Copias: Doctor Jairo Alberto Corrales, Presidente, PEI Asset Management S.A.S.; Andrés Felipe Ruiz Vesga, Vicepresidente Financiero, PEI Asset Management S.A.S.