

BRC Ratings

A Company of **S&P Global**

Carrera 19A No. 90-13
Oficina 708
Bogotá, Colombia
Teléfono 57 (601) 9174595
<http://www.brc.com.co>

Bogotá D.C., 8 de abril de 2025

Doctora
LEYLA THIAB HAMDAN
Directora de Acceso al Mercado de Valores
Superintendencia Financiera de Colombia
Calle 7 No. 4 - 49
Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Ratings – S&P Global S.A. Sociedad Calificadora de Valores.**
53 Informes de calificación
31 Remisión de información
SIN ANEXOS

Doctora Thiab:

Informo la **revisión extraordinaria** del **Programa de Títulos Participativos emitidos por el Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias (PEI) administrado por PEI Asset Management S.A.S.**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 8 de abril de 2025, la cual consta en el acta No. 2728.

La decisión que adoptó el Comité fue la siguiente:

- Confirmar la calificación de ***Títulos de Participación Inmobiliaria*** de **i AAA**.

Contactos:

Lina Vélez Ramírez
lina.velez@spglobal.com

María Carolina Barón Buitrago
maria.baron@spglobal.com

Copias: Doctor Jairo Alberto Corrales, Presidente, PEI Asset Management S.A.S.; Daniel Torres Alejo, Director de Relación con Inversionistas, PEI Asset Management S.A.S