

ACTA ACEPTACION PROPUESTA
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA N°001 DE 2021
TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA
LA GERENCIA DE PTROYECTO

Licitación privada abierta para la selección del gerente del “MEJORAMIENTO VIA ALTO DEL OSO - CRUCERO BUENOS AIRES - ALTO DEL CHINCHE. YOTOCO, VALLE DEL CAUCA” proyecto que se desarrollará a través del mecanismo “Obras por Impuestos”.

FECHA: 04 DE AGOSTO DE 2021

HORA: 3:00 PM

Reunión virtual por Herramienta Microsoft Teams

ASISTENTES:

Lina María Jaramillo Barros - ALIANZA FIDUCIARIA – Representante Contribuyentes

Juan Fernando Osorio Burbano – Fiduciaria Corficolombiana S.A.

Gina Milena Alvarez Sanchez - Fiduciaria Corficolombiana S.A.

Paula Andrea Ocampo Rios - Fiduciaria Corficolombiana S.A.

PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO Y CRONOGRAMA

La duración del presente contrato tendrá una duración igual al tiempo que durará la obra de “MEJORAMIENTO VIA ALTO DEL OSO - CRUCERO BUENOS AIRES - ALTO DEL CHINCHE. YOTOCO, VALLE DEL CAUCA” más dos (2) meses, así:

Tiempo de construcción: QUINCE (15) meses.

Tiempo total Gerencia de PROYECTO: DIEZ Y SIETE (17) meses.

Presupuesto oficial: **QUINIENTOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTES PESOS (\$505.654.800 MCTE)**

EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA.

1. Cronograma licitación gerencia

Las fechas del presente proceso licitatorio son las siguientes:

ITEM	ACTIVIDAD	JULIO – AG.			
1	Contratación Gerente de PROYECTO (G.P.)				
1.1.	Apertura licitación G.P. (Privada Abierta)	19			
1.2.	Plazo para preguntas	22			
1.3.	Reunión virtual de aclaración con oferentes	23			
1.4.	Recepción de ofertas		29		
1.5.	Evaluación y selección de ofertas G.P.			4	
1.6.	Legalización G.P.			6	
1.7.	Acta de inicio contrato G.P				

2. Cumplimiento de requisitos

Licitación de la gerencia del proyecto Fideicomiso OXI Yotoco II, el día 29 de julio de 2021 estando dentro del término previsto en el cronograma para los efectos, se recibió una única propuesta:

- Empresa: Ingeniería, proyectos y Construcciones S.A
- NIT: 805.004.015-9
- Representante legal: Luis Fernando Gonzalez Williamson

Que Fiduciaria Corficolombiana S.A en su calidad de vocera y administradora del Fideicomiso OXI YOTOCO II bajo la coordinación de los Fideicomitentes, verificó el cumplimiento de los requisitos habilitantes por parte del único Proponente y el cumplimiento de los requisitos de la Propuesta previstos en el pliego de condiciones y en sus anexos, como se observa a continuación:

	REQUISITOS	¿CUMPLE?	FOLIOS DONDE APARECEN LOS SOPORTES
I.-	DOCUMENTACION JURIDICA		
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	6
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN	CUMPLE	10 al 20
3	COPIA DE SU MATRÍCULA PROFESIONAL COMO INGENIERO CIVIL O INGENIERO DE TRANSPORTES Y VÍAS	CUMPLE	68
4	COPIA DEL CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRÍCULA PROFESIONAL EXPEDIDA POR EL COPNIA O CONSEJO PROFESIONAL DE INGENIERÍA DE TRANSPORTES Y VÍAS DE COLOMBIA	CUMPLE	71
5	COPIA DEL RUP EXPEDIDO CON UNA ANTELACIÓN NO MAYOR A LOS CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO AL CIERRE DEL PROCESO.	CUMPLE	33 al 60
6	PÓLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	CUMPLE	82 – 83
7	CONSTANCIA PAGO APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	CUMPLE	85
8	COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL DEL REVISOR FISCAL QUE LO ACREDITE COMO CONTADOR Y CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDO POR LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES CON UNA VIGENCIA NO MAYOR CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS DEL CIERRE DEL PRESENTE PROCESO LICITATORIO.	CUMPLE	127 al 136
9	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE	62
10	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	CUMPLE	64
11	COPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL.	CUMPLE	66
12	COPIA DEL REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO RUT	CUMPLE	25 al 31
II.-	CAPACIDAD FINANCIERA		
13	ESTADOS FINANCIEROS CON SUS NOTAS DE LOS ÚLTIMOS TRES (3) AÑOS.	CUMPLE	88 al 117
14	DECLARACIÓN DE RENTA CON LA INFORMACIÓN FINANCIERA (BALANCES, ESTADOS DE PÉRDIDAS Y RESULTADOS) A DICIEMBRE 31 DEL AÑO 2019 Y DE LOS ÚLTIMOS TRES (3) AÑOS	CUMPLE	119 al 123
III.-	ANEXOS		
15	CARTA DE AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL.	CUMPLE	79 - 80
16	PROPUESTA ECONOMICA		331
17	PERSONAL QUE SE DESTINARA A LA GERENCIA		326

INGENIERIA, PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES IPC S.A. es HABIL para desempeñarse como gerente del proyecto "MEJORAMIENTO VIA ALTO DEL OSO - CRUCERO BUENOS AIRES - ALTO DEL CHINCHE. YOTOCO, VALLE DEL CAUCA"

EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

La propuesta técnica es evaluada de acuerdo a los criterios presentados a continuación:

Los tres factores globales que se tendrán en cuenta para la evaluación de ofertas técnicas, conducirán a un puntaje máximo de 1000 puntos, distribuidos así:

FACTOR	FACTORES DE EVALUACION	PUNTAJE	CALIFICACION DE IPC S.A.
1	Experiencia y trayectoria del proponente	400	400
2	Estudios y experiencia de cada uno de los profesionales propuestos por el proponente.	300	300
3	Enfoque, metodología, logística y recursos propuestos para la Gerencia de Proyectos.	300	300
PUNTAJE TOTAL		1000	1000

EXPERIENCIA Y TRAYECTORIA DEL PROPONENTE	PUNTAJE	CALIFICACION DE IPC S.A.	FOLIOS DONDE APARECEN LOS SOPORTES
Haber desarrollado en por lo menos diez (10) contratos de obras civiles durante los últimos diez (10) años. Para que los contratos sean tenidos en cuenta, deberán tener por objeto LA GERENCIA, ADMINISTRACIÓN O INTERVENTORIA O CONSTRUCCIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES O CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN O MANTENIMIENTO DE VÍAS O SIMILAR.	300	300	141 al 224
Presentar certificaciones en sistemas de gestión en: seguridad y salud en el trabajo, medio ambiente y/o calidad. Expedidas por entidades debidamente acreditadas como ICONTEC, Consejo Colombiano de Seguridad, SGS, BUREAU VERITAS, entre otras. Nota: Se obtendrá el mayor puntaje posible en este rubro que es de cien (100) puntos al presentar al menos una certificación.	100	100	225
TOTAL, FACTOR	400	400	

EDUCACION Y EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES PROPUESTOS PARA EL ESTUDIO	PUNTAJE	CALIFICACION DE IPC S.A.	FOLIOS DONDE APARECEN LOS SOPORTES
Director de Gerencia de Proyectos con experiencia específica en dirección de proyectos, interventoría o gerencia de proyectos de construcción de mínimo cinco (5) años, y experiencia general como profesional de al menos quince (15) años de haber recibido su título profesional en ingeniería civil. (Adjuntar documentación para certificación el profesional. El profesional debe acreditar experiencia específica en proyectos de infraestructura, con conocimiento del mecanismo "Obras por Impuestos" y participación previa en obras en la zona donde se va a construir la vía. En caso de no cumplir con alguno de estos dos requerimientos la puntuación será de cero (0) puntos)	150	150	227 al 281
Director o residente de la Gerencia de Proyectos con experiencia en proyectos de infraestructura con conocimiento y participación previa en obras en la zona donde se va a construir la vía.	100	100	283
El director o residente de la Gerencia de Proyectos que acredite estudios de postgrado. (Adjuntar documentación para certificación el profesional).	50	50	257 al 324
TOTAL, FACTOR	300	300	

ENFOQUE, METODOLOGIA, LOGISTICA Y RECURSOS PROPUESTOS	PUNTAJE	CALIFICACION DE IPC S.A	FOLIOS DONDE APARECEN LOS SOPORTES
Descripción de la metodología de trabajo, incluyendo organigrama del personal a utilizar con sus funciones, obligaciones y tiempo de dedicación en el proyecto.	125	125	325 al 327
Cronograma detallado con dedicación del personal por actividad (semanas hombre).	125	125	328
Actividades o gestiones adicionales que beneficien el desarrollo del proyecto, siempre que no impliquen recursos adicionales ni extensión del plazo de las obligaciones del contratante, tales como material audiovisual y divulgativo, actividades de socialización con la comunidad, ambientales. En todo caso, estas actividades son voluntarias por parte del proponente y no deben ser incluidas en el presupuesto ofrecido.	50	50	329
TOTAL, FACTOR	300	300	

TENIENDO EN CUENTA LO ANTERIOR la LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA No. 001 de 2021 PARA LA SELECCIÓN DEL GERENTE DEL PROYECTO “MEJORAMIENTO VIA ALTO DEL OSO - CRUCERO BUENOS AIRES - ALTO DEL CHINCHE. YOTOCO, VALLE DEL CAUCA” proyecto que se desarrollará a través del mecanismo “Obras por Impuestos”.

SE ADJUDICA AL PROPONENTE **INGENIERÍA, PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A**, ENTENDIENDOSE INFORMAR Y DAR INICIO AL PROCESO DE VINCULACION Y CONTRATACION.

Valor del contrato, según propuesta económica presentada QUINIENTOS CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO DIEZ PESOS MCTE **\$504.880.110 (incluido IVA)**

Se Firma en Cali a los 04 días del mes de agosto de 2021, siendo las 3:24 pm

ALIANZA FIDUCIARIA S.A.

Fideicomitente - Fideicomiso OXI YOTOCO II
Representante de los Contribuyentes



GINA MILENA ALVAREZ SANCHEZ
Director Fideicomisos
Fideicomiso OXI YOTOCO II