

INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR  
"MEJORAMIENTO VIAL DEL PASO URBANO DE LA VEREDA EL ORO EN EL MUNICIPIO  
DE RIOSUCIO, DEPARTAMENTO DE CALDAS". - BPIN 20220214000039



LICITACION PRIVADA ABIERTA N°	07-2023	Página	1 de 6
CONTRATANTE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA, como vocera y administradora del Fideicomiso OXI RIOSUCIO I		22 DE AGOSTO DE 2023	

INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN CONSTRUCTOR  
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA N° 07-2023

"MEJORAMIENTO VIAL DEL PASO URBANO DE LA VEREDA  
EL ORO EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO, DEPARTAMENTO  
DE CALDAS"

BPIN 20220214000039



Certificado N° SC 2779-1

**NIT 800.140.887-8**

**Bogotá:** Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795

**Medellín:** Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81

**Cali:** Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200

**Barranquilla:** Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000

**Bucaramanga:** Carrera 27 No. 36 – 14 Piso 10 Pbx: 6424444

[servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com](mailto:servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com) – [www.fiduciariacorficolombiana.com](http://www.fiduciariacorficolombiana.com)

INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR  
**“MEJORAMIENTO VIAL DEL PASO URBANO DE LA VEREDA EL ORO EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO, DEPARTAMENTO DE CALDAS”**. - BPIN 20220214000039



<b>LICITACION PRIVADA ABIERTA N°</b>	07-2023	<b>Página</b>	2 de 6
CONTRATANTE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA, como vocera y administradora del Fideicomiso OXI RIOSUCIO I		22 DE AGOSTO DE 2023	

## REQUISITOS HABILITANTES

En desarrollo de la licitación privada abierta para la selección del constructor del proyecto “MEJORAMIENTO VIAL DEL PASO URBANO DE LA VEREDA EL ORO EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO, DEPARTAMENTO DE CALDAS”, se recibió una (1) oferta, del siguiente proponente:

- NOMBRE: **CONSORCIO RIOSUCIO VIAL 2023**
- REPRESENTANTE LEGAL: **ADRIAN CAMILO HERNANDEZ MANRIQUE**
- CELULAR: **3183659249**

La propuesta fue evaluada conforme a lo establecido en los términos de referencia en relación a los REQUISITOS HABILITANTES, obteniendo como resultado la habilitación del proponente, tal como puede verse a continuación:

### 1. EVALUACION REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURIDICO

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DOCUMENTALES / Números de los folios y sobres en que aparece cada requisito documental. N° Folio		CONSORCIO RIOSUCIO VIAL 2023			
		MANRIQUE CONSTRUCTOR S.A.S.		ADRIAN CAMILO HERNANDEZ MANRIQUE	
		N° Folio	¿Cumple?	N° Folio	¿Cumple?
1	Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio	11 - 15	SI		
2	Registro único tributario – Rut	63 - 66	SI	61 - 62	SI
3	Registro único de proponentes	56 - 59	SI	35 - 56	SI
4	Garantía de seriedad de la propuesta	81 - 83			SI
5	Fotocopia de cédula de ciudadanía del representante legal			9	SI
6	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República			31 - 33	SI
7	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación.			27 - 29	SI
8	Fotocopia de la tarjeta profesional del representante legal			7	SI
9	Copia del certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el COPNIA o consejo			8	SI



INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR  
**“MEJORAMIENTO VIAL DEL PASO URBANO DE LA VEREDA EL ORO EN EL MUNICIPIO  
 DE RIOSUCIO, DEPARTAMENTO DE CALDAS”**. - BPIN 20220214000039



<b>LICITACION PRIVADA ABIERTA N°</b>	07-2023	<b>Página</b>	3 de 6
CONTRATANTE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA, como vocera y administradora del Fideicomiso OXI RIOSUCIO I		22 DE AGOSTO DE 2023	

	profesional de ingeniería de transportes y vías de Colombia				
10	ANEXO N° 0. Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés	285		SI	
11	ANEXO N° 1.- PRESUPUESTO DE OBRA APROBADO	291		SI	
12	ANEXO N° 2 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	5 - 6		SI	
13	ANEXO N° 3.-CARTA MODELO DE REMISIÓN DE LA PROPUESTA	2		SI	
14	ANEXO N° 4.- DECLARACION DE MULTAS Y SANCIONES	287		SI	
15	ANEXO N° 5.- COMPROMISOS ANTICORRUPCIÓN	289		SI	
16	ANEXO N° 6.- INFORMACIÓN SOBRE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	192		SI	
17	ANEXO N° 7.- CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES	68 - 72	SI	74 -76	SI
18	ANEXO N° 8.- DECLARACIÓN JURAMENTADA DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES	73		SI	
19	ESQUEMA DE ORGANIZACION	84		SI	
20	COMPROMISO CONSORCIAL	19 - 23		SI	
21	MEDIO MAGNETICO USB	SI			

**RESULTADO EVALUACION JURIDICA:**

- **CONSORCIO RIOSUCIO VIAL 2023: CUMPLE**

**2. EVALUACION REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO**

**MEDICION REQUISITOS CAPACIDAD FINANCIERA**  
**PRESUPUESTO OFICIAL: \$4,983,765,490 (SMLV: 4296)**  
**PLAZO 12 MESES**



**NIT 800.140.887-8**  
**Bogotá:** Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795  
**Medellín:** Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81  
**Cali:** Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200  
**Barranquilla:** Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000  
**Bucaramanga:** Carrera 27 No. 36 – 14 Piso 10 Pbx: 6424444  
[servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com](mailto:servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com) – [www.fiduciariacorficolombiana.com](http://www.fiduciariacorficolombiana.com)

INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR  
 "MEJORAMIENTO VIAL DEL PASO URBANO DE LA VEREDA EL ORO EN EL MUNICIPIO  
 DE RIOSUCIO, DEPARTAMENTO DE CALDAS". - BPIN 20220214000039



LICITACION PRIVADA ABIERTA N°	07-2023	Página	4 de 6
CONTRATANTE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA, como vocera y administradora del Fideicomiso OXI RIOSUCIO I		22 DE AGOSTO DE 2023	

CONSORCIO RIOSUCIO VIAL 2023			
RUBRO, INDICADOR	MANRIQUE CONSTRUCTOR S.A.S.	ADRIAN CAMILO HERNANDEZ MANRIQUE	SUMATORIA CONSORCIO
	Resultados a 31 diciembre 2022	Resultados a 31 diciembre 2022	
<b>CAPITAL DE TRABAJO: Debe ser mayor o igual (≥) al 30% del Presupuesto oficial (\$1.495.129.647)</b>			
<b>Activo corriente - pasivo corriente</b>	<b>108.475.000</b>	<b>1.975.725.000</b>	<b>2.084.200.000</b>
Activo corriente	313.235.000	2.112.652.000	2.425.887.000
Pasivo corriente	204.760.000	136.927.000	341.687.000
<b>¿CUMPLE?</b>			SI

LIQUIDEZ: debe ser mayor o igual a 1.5 veces			
Activo corriente / pasivo corriente	1,53	15,43	7,10
Activo corriente	313.235.000	2.112.652.000	2.425.887.000
Pasivo corriente	204.760.000	136.927.000	341.687.000
<b>¿CUMPLE?</b>			SI

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: debe ser menor o igual a 0.70			
(Pasivo total/activo total) *100%	0,65	0,05	0,11
Pasivo total	204.760.000	136.927.000	341.687.000
Activo total	313.235.000	2.775.277.000	3.088.512.000
<b>¿CUMPLE?</b>			SI

RAZON COBERTURA INTERESES: debe ser mayor o igual a 1.5			
Utilidad operacional/Gastos intereses	80,63	Indeterminado	Indeterminado
Utilidad Operacional	22.577.000	886.492.000	909.069.000
Gastos financieros	280.000	-	-
<b>¿CUMPLE?</b>			SI

PATRIMONIO: debe ser mayor o igual al 10% del presupuesto oficial (\$498.376.549)			
Activo total - Pasivo total	108.475.000	2.638.350.000	2.746.825.000
Activo total	313.235.000	2.775.277.000	3.088.512.000
Pasivo total	204.760.000	136.927.000	341.687.000
<b>¿CUMPLE?</b>			SI

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ROE: debe ser mayor o igual a 0,04. (Para NO MIPYME)			
Utilidad operacional / Patrimonio	0,14	0,34	0,32
Utilidad Operacional	22.577.000	886.492.000	909.069.000
Patrimonio	158.884.000	2.638.350.000	2.797.234.000
<b>¿CUMPLE?</b>			SI

RENTABILIDAD DEL ACTIVO ROA: Debe ser mayor o igual a 0,02. (Para NO MIPYME)			
Utilidad operacional / activo total	0,07	0,32	0,29
Utilidad Operacional	22.577.000	886.492.000	909.069.000
Activo total	313.235.000	2.775.277.000	3.088.512.000



INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR  
**“MEJORAMIENTO VIAL DEL PASO URBANO DE LA VEREDA EL ORO EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO, DEPARTAMENTO DE CALDAS”**. - BPIN 20220214000039



<b>LICITACION PRIVADA ABIERTA N°</b>	07-2023	<b>Página</b>	5 de 6
CONTRATANTE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA, como vocera y administradora del Fideicomiso OXI RIOSUCIO I		22 DE AGOSTO DE 2023	
<b>¿CUMPLE?</b>			SI

**RESULTADO EVALUACION FINANCIERA:**  
**CONSORCIO RIOSUCIO VIAL 2023: CUMPLE**

**3. EVALUACION REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO**

	CONTRATANTE	CONTRATISTA	CONSECUTIVO RUP	OBJETO	VALOR OBRA EJECUTADA	FECHA TERMINACION	PORCENTAJE PARTICIPACION
1	MUNICIPIO DE LA UNION VALLE DEL CAUCA	CONSORCIO POLIDEPOR TIVO 2017	70	CONSTRUCCION POLIDEPORTIVO BARRIO JARDÍN, LA UNION	1.710.959.403	30-nov-18	50%
2	EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A. ESP	ADRIAN CAMILO HERNANDEZ MANRIQUE	83	REHABILITACION Y ADECUACION DE VIAS, ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO EN BELEN DE UMBRIA	1.567.810.589	20-nov-20	100%
3	E.S.E. HOSPITAL SAN RAFAEL DE PUEBLO RICO	CONSORCIO CS SANTA CECILIA	86	CONSTRUCCION NUEVO PUESTO DE SALUD SANTA CECILIA PUEBLO RICO	3.091.424.479	9-jul-21	60%
4	CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR AUTOPISTAS DEL CAFÉ	MANRIQUE CONSTRUCTOR S.A.S	2	CONSTRUCCION MURO DE CONTENCIÓN Y OBRAS RECONSTRUCCION INMEDIACIONES PEAJE TARAPACA EN LA VIA ARMENIA - PEREIRA -	117.217.362	9-feb-17	100%



INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR  
"MEJORAMIENTO VIAL DEL PASO URBANO DE LA VEREDA EL ORO EN EL MUNICIPIO  
DE RIOSUCIO, DEPARTAMENTO DE CALDAS". - BPIN 20220214000039



LICITACION PRIVADA ABIERTA N°	07-2023	Página	6 de 6
CONTRATANTE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA, como vocera y administradora del Fideicomiso OXI RIOSUCIO I		22 DE AGOSTO DE 2023	
	MANIZALES Y LA PAILA - CALARCÁ		

**RESULTADO EVALUACION FINANCIERA:**

- **CONSORCIO RIOSUCIO VIAL 2023: CUMPLE**

**CRITERIOS DE EVALUACIÓN**

La evaluación de los factores se dio al verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos y se asignó el puntaje correspondiente, dando los siguientes resultados:

CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE
<b>OFERTA ECONOMICA:</b>	<b>70</b>
<b>FACTOR TÉCNICO QUE COMPRENDE:</b>	<b>30</b>
Plazo	10
Personal	10
Calidad (Acreditación ISO 9001-2015)	0
TOTAL	90

**OFERTA ECONÓMICA: \$4.981.954.981**, incluido IVA

En relación a lo anterior, se recomienda la contratación del proponente **CONSORCIO RIOSUCIO VIAL 2023** como constructor del proyecto "MEJORAMIENTO VIAL DEL PASO URBANO DE LA VEREDA EL ORO EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO, DEPARTAMENTO DE CALDAS"

El presente documento se publica a los veintidós (22) días del mes de agosto de 2023.



**NIT 800.140.887-8**  
**Bogotá:** Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795  
**Medellín:** Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81  
**Cali:** Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200  
**Barranquilla:** Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000  
**Bucaramanga:** Carrera 27 No. 36 – 14 Piso 10 Pbx: 6424444  
[servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com](mailto:servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com) – [www.fiduciariacorficolombiana.com](http://www.fiduciariacorficolombiana.com)