

INFORME DEFINITIVO REQUISITOS HABILITANTES

LPA OXI – Gerencia – La Belleza No. 01– 2024

“REALIZAR LA GERENCIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO PARA EL SIGUIENTE PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS RURALES Y URBANAS, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE LA BELLEZA - SANTANDER" identificado con código BPIN 20210214000006

En desarrollo del proceso LPA OXI – Gerencia – La Belleza No. 01– 2024 - REALIZAR LA GERENCIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO PARA EL SIGUIENTE PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LAS VIAS RURALES Y URBANAS, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE LA BELLEZA – SANTANDER, se recibió una (01) oferta, que fue evaluada conforme a lo establecido en los términos de referencia en relación a los REQUISITOS HABILITANTES, obteniendo los siguientes resultados:

- **PROPUESTA RECIBIDA:**

- a. UNIÓN TEMPORAL GERENCIA PH LA BELLEZA 2024
Representante Legal: MILENA GARCIA QUINTERO
Dirección: Calle 50 No. 27ª – 19
Teléfono: 3184022339
Correo electrónico: lozanoverasas@gmail.com

El proponente asistió a la visita técnica obligatoria, llevada a cabo el 8 de julio de 2024 e igualmente hizo participación en la audiencia virtual de cierre del proceso licitatorio por tal razón el proponente se encuentra habilitado y se procede con la evaluación.

- **PROPUESTA HABILITADA:**

	1		
PROPONENTE	UNIÓN TEMPORAL GERENCIA PH LA BELLEZA 2024		
	ARM CONSULTING S.A.S.	LOZANO VERA CONSULTORES S.A.S.	E&T INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.
NIT	822.007.239-7	901.394.092-6	901.822.409-4
Representante legal	Johathan Andrés Gaviria Contreras	Milena García Quintero	Guillermo Espinosa Benítez
Teléfono	3208029608	3144353842	3106256034
Ciudad	Villavicencio	Bucaramanga	Matanza
Dirección	Calle 4 # 2 – 51	Carrera 19 # 10 – 09	Calle 38 # 34 – 65
Correo electrónico	armconsulting@gmail.com	lozanoverasas@gmail.com	ingenieriaayconstruccionet@gmail.com
Propuesta económica	\$292.710.003,08		

DIRECCIÓN GENERAL

Cr. 13 No. 26 - 45 Piso 14

Bogotá D.C. - Pbx. (601) 353 8795 - (601) 353 8840

www.fiduciariacorficolombiana.com

Verificación de nicho de constitución municipio ZOMAC	La empresa E&T INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. identificada con NIT. 901.822.409-4 tiene nicho de constitución en el municipio de Matanza – Santander el cual esta caracterizado como municipio Zomac.
---	---

1. EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURIDICO

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DOCUMENTALES / Números de folios y sobres en que aparece cada requisito documental	UNIÓN TEMPORAL GERENCIA PH LA BELLEZA 2024					
	Nº Folio		¿Cumple?			
1. Anexo 3. Modelo de carta de presentación	1 al 2		SI			
2. Anexo 13. Modelo de constitución de Unión Temporal	3 al 6		SI			
3. Garantía de seriedad de la propuesta	55 al 67		SI			
4. Anexo 2. Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés	109 al 110		SI			
5. Porcentaje exigido para el líder en caso de figuras asociativas	El líder de la figura asociativa LOZANO VERA CONSULTORES S.A.S. tiene una participación del 60% por tal motivo su representante legal actúa como representante legal de la figura asociativa		SI			
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DOCUMENTALES / Números de folios y sobres en que aparece cada requisito documental	UNIÓN TEMPORAL GERENCIA PH LA BELLEZA 2024					
	ARM CONSULTING S.A.S.		LOZANO VERA CONSULTORES S.A.S.		E&T INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.	
	Nº Folio	¿Cumple?	Nº Folio	¿Cumple?	Nº Folio	¿Cumple?
1. Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio	8 al 12	SI	16 al 22	SI	24 al 31	SI
2.Facultades del representante legal	13 al 14	SI	NA	NA	NA	NA
3.Apoderados	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4. Registro único tributario – Rut	36 al 39	SI	40 al 43	SI	44 al 48	SI
5. Registro único de proponentes	REQUISITO NO EXIGIBLE					
6.Anexo 17 multas y sanciones	49	SI	50	SI	51	SI
7.Anexo 4 certificado pago aportes al sistema de	51	SI	53	SI	54	SI

DIRECCIÓN GENERAL

Cr. 13 No. 26 - 45 Piso 14

Bogotá D.C. - Pbx. (601) 353 8795 - (601) 353 8840

www.fiduciariacorficolombiana.com

seguridad social y parafiscales						
8. Fotocopia de cédula de ciudadanía del representante legal	68	SI	69	SI	70	SI
9. Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	71 al 72	SI	73 al 74	SI	75 al 76	SI
10. Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación.	77 al 78	SI	79 al 80	SI	81 y subsanación entregada mediante correo electrónico el día 18/07/2024	SI
11. Certificado de antecedentes judiciales de la Policía Nacional	82	SI	83	SI	84	SI
12. Certificado de medidas correctivas RNMC	85	SI	86	SI	87	SI
13. Anexo 5 Listas restrictivas lavado de activos y financiación del terrorismo	88 al 89	SI	90 al 91	SI	92 al 93	SI
14. Anexo 9 Formato de certificación de prevención del lavado de activos y de la financiación del territorio	94 al 95	SI	96 al 97	SI	98 al 99	SI
15. Anexo 10 Formato declaración de la prevención del lavado de activos y de la financiación del territorio	100 al 102	SI	103 al 105	SI	106 al 108	SI
16. Certificación del revisor fiscal	NA	NA	NA	NA	NA	NA

2. EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Medición requisitos capacidad financiera LPA OXI – Gerencia – La Belleza No. 01– 2024

Presupuesto Oficial: \$292.791.452,63

Cifras tomadas de los estados financieros presentados

RUBRO, INDICADOR	UNIÓN TEMPORAL GERENCIA PH LA BELLEZA 2024					
	ARM CONSULTING S.A.S.		LOZANO VERA CONSULTORES S.A.S.		E&T INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.	
	Nº Folio	¿Cumple?	Nº Folio	¿Cumple?	Nº Folio	¿Cumple?
1. Balance general y estados de resultados y notas a los estados financieros	111 al 130	SI	138 al 143	SI	151 al 153	SI

DIRECCIÓN GENERAL

Cr. 13 No. 26 - 45 Piso 14

Bogotá D.C. - Pbx. (601) 353 8795 - (601) 353 8840

www.fiduciariacorficolombiana.com

2. Certificación y dictamen de los estados financieros	131	SI	144	SI	156 al 157	SI
3. Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de los antecedentes disciplinarios contador y/o revisor fiscal	132 al 137	SI	145 al 150	SI	154 al 155 y 158 al 160	SI
INDICE DE LIQUIDEZ (Debe ser mayor o igual a 1,5)						
Activo corriente	\$10.850.065.000,00		\$24.995.677,22		\$165.000.000,00	
Pasivo corriente	\$1.108.153.000,00		\$15.532.860,72		\$0,00	
Resultado	9,79		1,61		Indeterminado	
¿CUMPLE?	SI		SI		SI	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (Debe ser menor o igual al 70%)						
Activo total	\$11.335.442.000,00		\$24.995.677,22		\$200.000.000,00	
Pasivo total	\$7.750.971.000,00		\$15.532.860,72		\$0,00	
Resultado	68,38%		62,14%		Indeterminado	
¿CUMPLE?	SI		SI		SI	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERES (Debe ser mayor o igual a 1,3)						
Utilidad operacional	\$2.118.824.000,00		\$2.026.409,10		\$0,00	
Gastos de intereses	\$46.368.000,00		\$0,00		\$0,00	
Resultado	45,69		Indeterminado		Indeterminado	
¿CUMPLE?	SI		SI		SI	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (Debe ser mayor o igual al 3%)						
Utilidad operacional	\$2.118.824.000,00		\$2.026.409,10		\$0,00	
Patrimonio	\$3.584.471.000,00		\$9.462.816,50		\$200.000.000,00	
Resultado	59,11%		21,41%		0%	
¿CUMPLE?	SI		SI		NO, Sin embargo, debido a que el proponente es plural corresponde a la sumatoria de los componentes del indicador, por tal motivo la UNIÓN TEMPORAL SI CUMPLE el requisito en forma conjunta	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (Debe ser mayor o igual al 3%)						
Utilidad operacional	\$2.118.824.000,00		\$2.026.409,10		\$0,00	
Activo total	\$11.335.442.000,00		\$24.995.677,22		\$200.000.000,00	
Resultado	18,69%		8,11%		0%	
¿CUMPLE?	SI		SI		NO, Sin embargo, debido a que el proponente es plural corresponde a la sumatoria de los componentes del indicador, por tal motivo la UNIÓN TEMPORAL SI CUMPLE el requisito en forma conjunta	

3. EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DOCUMENTALES / Números de los folios y sobres en que aparece cada requisito documental.	UNIÓN TEMPORAL GERENCIA PH LA BELLEZA 2024					
	ARM CONSULTING S.A.S.		LOZANO VERA CONSULTORES S.A.S.		E&T INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.	
	Nº Folio	¿Cumple?	Nº Folio	¿Cumple?	Nº Folio	¿Cumple?
1. Anexo 6. Experiencia mínima habilitante	161	SI	161	SI	161	SI
2. Soportes de experiencia	162 al 172	SI	173 al 174	SI	NO APORTA EXPERIENCIA	
3. Formato personal mínimo requerido	DIRECTOR DE OBRA (GERENTE): Folios del 176 al 184 CUMPLE RESIDENTE DE OBRA (COORDINADOR): Folios del 185 al 194 CUMPLE					

De conformidad con lo establecido en los términos de referencia, el proponente presentó los contratos y soportes que le acreditan su experiencia técnica en las condiciones establecidas.

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA:

UNIÓN TEMPORAL GERENCIA PH LA BELLEZA 2024: CUMPLE

CONCLUSIÓN:

Una vez realizada la evaluación final de los requisitos habilitantes se concluye que el proponente denominado **UNIÓN TEMPORAL GERENCIA PH LA BELLEZA 2024**, representado legalmente por MILENA GARCIA QUINTERO, **CUMPLE** con todos los requisitos habilitantes ya que allego mediante correo electrónico en los plazos establecidos para la subsanación según el cronograma del proceso el requisito de orden jurídico correspondiente al certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación de la empresa E&T INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S., por lo anterior se procede a evaluar los requisitos ponderables.