

INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES (TÉCNICO, FINANCIERO Y JURIDICO)

PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FIDEICOMISO OXI FLORENCIA

" REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA EL PROYECTO: DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS RURALES Y URBANOS - ZONA 1 DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA "

OCTUBRE 2025

1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta **INTERVENTORIA OXI FLORENCIA – LPA-002-2025**, cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA EL PROYECTO: DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS RURALES Y URBANOS - ZONA 1 DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA "** y cuyo cierre se efectuó a los Veinte (20) días del mes de octubre del año dos mil veinticinco (2025), siendo las 11:00 a.m., se recibieron las siguientes ofertas:

No.	Fecha y Hora cierre de ofertas	Fecha y Hora Audiencia de cierre	Nombre del Proponente
P1	20/10/2025 11:00 a.m.	20/10/2025 4:00 p.m.	CONSORCIO INTERFLOR

Una vez recibida la propuesta presentada por el CONSORCIO INTERFLOR, dentro del plazo establecido en los Términos de Referencia, se procedió a realizar la evaluación de los requisitos habilitantes correspondientes al proponente.

2. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

2.1 Proponente 1: CONSORCIO INTERFLOR

2.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden Jurídico:

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPITULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
1	Carta de presentación de la propuesta (Anexo 3) abonada	CUMPLE	El proponente presenta el anexo debidamente diligenciado y abonado por el profesional Oscar Javier Bríñez Moreno	N/A
2	Certificado de Matricula Mercantil	CUMPLE	El integrante del consorcio el señor Abraham Espinosa, presenta certificación de No obligación de Matricula Mercantil y el integrante Casas automáticas, presenta la certificación de matrícula Mercantil	N/A
3	Certificado de Existencia persona Jurídica (Acreditación de la Existencia y la Representación Legal)	CUMPLE	El Integrante del consorcio Casas automáticas S.A.S, presenta certificado expedido por la Cámara de comercio de Bogotá	
4	Apoderados	N/A	N/A	N/A
5	Registro único Tributario - RUT	CUMPLE	Los proponentes presentan el RUT, actualizado y debidamente firmado	N/A
6	Registro único de proponentes -RUP	CUMPLE	Los integrantes del Consorcio presentan el RUP actualizado.	N/A
7	Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	El proponente presenta póliza de garantía de seriedad acorde a lo solicitado en el TDR.	N/A
8	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	CUMPLE	El proponente presenta las Fotocopias de la Cedula de Ciudadanía de los integrantes del consorcio.	N/A
9	Antecedentes vigentes de la Procuraduría	CUMPLE	El proponente presenta antecedentes de los integrantes del consorcio	N/A
10	Antecedentes vigentes de la Contraloría	CUMPLE	El proponente presenta antecedentes de los integrantes del consorcio	N/A
11	Antecedentes vigentes de la policía Nacional	CUMPLE	El proponente presenta antecedentes de los integrantes del consorcio	N/A
12	Autorización tratamiento de datos (Anexo 5)	CUMPLE	los proponentes presentan el (anexo 5) debidamente diligenciado	N/A
13	Formato de certificación de prevención del lavado activos y de la financiación del terrorismo (Anexo. 9)	CUMPLE	los proponentes presentan el (anexo 9) debidamente diligenciado	N/A
14	Formato declaración de prevención del lavado activos y de la financiación del terrorismo. (Anexo 10)	CUMPLE	El proponente presenta el formato debidamente diligenciado	N/A
15	Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés (Anexo N. 2)	CUMPLE	El proponente presenta el formato debidamente diligenciado	N/A
16	Formato de declaración juramentada multas y sanciones apremios. Anexo N. 21	CUMPLE	El proponente presenta el formato debidamente diligenciado	N/A
17	Certificado de pago de los aportes a la seguridad social y parafiscal nexos N.24	CUMPLE	El proponente presenta el formato debidamente diligenciado	N/A
18	Formato de participación de accionistas (Anexo N. 17)	CUMPLE	El proponente presenta el formato debidamente diligenciado	N/A

CONDICIONES MÍNIMAS	RESULTADO	OBSERVACIONES: El proponente cumple con los requisitos mínimos habilitantes jurídicos
Condiciones Jurídicas	CUMPLE	

2.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero.

Proponente 1: Consorcio INTERFLOR

2.1.2.1 Documental:

Integrante	Identificación	N°	Tipo de persona	% participación
CASAS AUTOMÁTICAS SAS BIC	Nit	900208405-5	Persona Jurídica	80%

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
CASAS AUTOMÁTICAS SAS BIC	Balance general y estado de resultados	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR /Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte del periodo 31/12/2024
	Notas a los estados financieros	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR /Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte del periodo comprendido 31/12/2024.
	Dictamen de los estados financieros	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR /Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	Se evidencia dictamen a los estados financieros 2024.
	Certificación a los Estados Financieros	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR /Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	Se evidencia certificación a los estados financieros debidamente firmados
	Declaración de Renta	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR /Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	Se evidencia declaración de renta del año fiscal 2024.
	RUP	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR //Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	Se evidencia el CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN Y CLASIFICACIÓN EN EL REGISTRO DE PROPONENTES renovado el 05/08/2025.
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR //Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	Se evidencia para el contador público, copia de la tarjeta profesional, certificado de antecedentes disciplinarios y copia de la cédula de ciudadanía.

RESULTADO VERIFICACION DOCUMENTAL	CUMPLE
-----------------------------------	--------

ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ	Cedula de ciudadanía	78690387-8	Persona Natural	20%
--	----------------------	------------	-----------------	-----

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA	ESTADO PRELIMINAR	No. FOLIO	OBSERVACIONES
Balance general y estado de resultados	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR /Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte del periodo 31/12/2024
Notas a los estados financieros	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR /Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte del periodo comprendido 31/12/2024.
Dictamen de los estados financieros	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR /Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	se evidencia dictamen a los estados financieros 2024.
Certificación a los Estados Financieros	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR /Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	se evidencia certificación a los estados financieros 2024.
Declaración de Renta	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR /Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	se evidencia declaración de renta del año fiscal 2024.
RUP	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR //Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	Se evidencia el CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN Y CLASIFICACIÓN EN EL REGISTRO DE PROPONENTES renovado el 03/09/2025.
Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	CUMPLE	P1 - CONSORCIO INTERFLOR //Req Habilitantes_II/16. Req Financieros	Se evidencia para el contador público, copia de la tarjeta profesional, certificado de antecedentes disciplinarios y copia de la cédula de ciudadanía.

RESULTADO VERIFICACION DOCUMENTAL	CUMPLE
-----------------------------------	---------------

2.1.2.2 Evaluación capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

INTEGRANTES	CASAS AUTOMATICAS SAS BIC	ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ
Clase de persona/ Sociedad	Persona Jurídica	Persona Natural

NIT/CC	Nit	Cedula de ciudadanía
Porcentaje de participación	80%	20%
Activo Corriente	\$ 473.566.462	\$ 1.878.734.945
Activo Total	\$ 473.566.462	\$ 2.301.734.945
Pasivo Corriente	\$ 306.381.300	\$ 4.800.000
Pasivo Total	\$ 306.381.300	\$ 4.800.000
Patrimonio	\$ 167.185.162	\$ 2.296.934.945
Utilidad/ pérdida Operacional	\$ 113.782.875	\$ 206.940.810
Gastos de Intereses	\$ 0	\$ 2.742.300
Ingresos Brutos	\$ 687.108.101	\$ 2.580.739.038
Ingresos Brutos SMMLV	482,7	1813,0
Activos Brutos SMMLV	332,7	1617,0

2.1.2.3 Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos								
No	INDICADOR	FORMULA	CASAS AUTOMATICAS SAS BIC	ABRAHAM ENRIQUE ESPINOSA DIAZ	CONSORCIO INTERFLOR	CONDICIÓN	MARGEN	EVALUACIÓN
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN			80%	20%	100%			
1	Índice de liquidez	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	1,55	391,40	79,52	Mayor o Igual a	1,5	CUMPLE
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total X 100	65%	0%	52%	Menor o Igual a	60%	CUMPLE
3	razón de cobertura de interés	Utilidad Operacional/ Gastos de interés	0	75,5	15,09	Mayor o Igual a	1,3	CUMPLE
4	Rentabilidad de patrimonio	Utilidad Operacional/ patrimonio X 100	68%	9%	56%	Mayor o Igual a	1,3%	CUMPLE
5	Rentabilidad del activo	Utilidad Operacional/ activo total X 100	24%	9%	21%	Mayor o Igual a	1,3%	CUMPLE
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL								CUMPLE

ÍTEM	VERIFICACIÓN DOCUMENTAL	VERIFICACIÓN INDICADORES	RESULTADO
RESULTADO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

2.5 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

2.5.1 PROPONENTE 1: CONSORCIO INTERFLOR

No. de orden	Número consecutivo del reporte del contrato ejecutado en el RUP (Si aplica) [2]	Contratante	Objeto	No. de contrato	Contrato ejecutado identificado con el clasificador de bienes y servicios (Si aplica)	Nombre Contratista/Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio (DD/MM/AA)	Fecha de Terminación (DD/MM/AA)	Estado (Finalizado / Liquidado) [10]	Valor ejecutado (\$) (Diligenciar si no se aporta el RUP) [11]	Valor total reportado en el RUP (SMMLV) [12]	Proporción participación			Valor acreditado (SMMLV)
												I, C, U T	Participación (%)	(\$) (Diligenciar si no se aporta el RUP) [15]	
1	21	DEPARTAMENTO DE SUCRE	Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al contrato que tiene por objeto la construcción y dotación de mobiliario básico escolar de: cinco (05) aulas y una batería sanitaria en la Institución Educativa Don Alonso, municipio de Corozal, Construcción y dotación de tres (03) aulas y una batería sanitaria en la Institución Educativa Técnica Guillermo Patron, Corregimiento de las Llanadas, Municipio de Corozal; Construcción de seis (06) aulas, una batería sanitaria y dotación de mobiliario básico escolar en la Institución Educativa Instituto Técnico Agropecuario de San Onofre de Torobé, Municipio de San Onofre; Construcción y dotación de tres (03) aulas, una batería sanitaria y dotación de mobiliario básico escolar en la Institución Educativa Santiago apóstol, Municipio de San Benito Abad y Construcción de siete (07) aulas y una batería sanitaria en la Institución Educativa de Guaranda, Municipio de Guaranda - Dpto. de Sucre.	70-006-0-12-08	801016	ABRAHAM ENRIQUE ESPINOZA DIAZ	11/3/2009	26/4/2010	LIQUIDADO	\$ 291.994.667,79	566,98	I	100%	N/A	566,98

2	159	FIDUCIARIA CORFICOLOMBIA NA S.A ACTÚA COMO VOCERA Y ADMINISTRADO R A DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO OXI MIRANDA	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídica para el proyecto "Dotación de Mobiliario escolar a las Instituciones Educativas del Municipio de Miranda Cauca.	OXIMI- I0112202 3	801016	CONSORCIO DOTACION E&M 2023 (Integrante Abraham Enrique Mendoza)	3/4/2023	02/10/2024	LIQUIDADO	\$ 252.159.584,00	193,97	C	40%	N/A	77,59
3	15	SGT INGENIERIA & ARQUITECTURA	Interventoría integral del suministro, instalación y puesta en funcionamiento de mobiliario institucional, incluyendo la supervisión técnica, administrativa, financiera y jurídica, orientada a asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones contractuales, la calidad de los bienes entregados y la entrega a satisfacción.	03 DEL 2 DE JULIO DE 2024	801016	CASAS AUTOMATICA S SAS BIC	2/7/2024	2/9/2024	LIQUIDADO	\$ 15.000.000,00	15,38	I	100%	N/A	15,38
															659,95

DESCRIPCIÓN	EVALUACIÓN
Los proponentes deberán presentar mínimo dos (2) y máximo cuatro (4) contratos ejecutados directamente que se encuentren terminados, liquidados y recibidos a satisfacción, que deberán tener por objeto, descripción o alcance o actividades u obligaciones principales que correspondan a "Interventoría o supervisión integrales a procesos de dotación de mobiliario institucional".	El proponente presenta TRES (3) contratos para acreditar la experiencia solicitada en la LPA, cuyo objeto cumple con los requisitos establecidos en los Términos de Referencia (TDR).
Los contratos válidos aportados deberán sumar un valor igual o superior al 100% del valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (P.E.), expresado en SMMLV (170,07)	El proponente presenta TRES (3) contratos que sumados su valor supera el presupuesto estimado en SMMLV (659,95), cumpliendo con lo solicitado para este requisito.
	CUMPLE
	CUMPLE

3. RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

<u>No.</u>	<u>PROPONENTE</u>	<u>REQUISITOS JURÍDICOS</u>	<u>REQUISITOS TECNICOS</u>	<u>REQUISITOS FINANCIEROS</u>
<u>P3</u>	CONSORCIO INTERFLOR	<u>CUMPLE</u>	<u>CUMPLE</u>	<u>CUMPLE</u>

Considerando que el proponente fue el único participante en el proceso y en vista de que no se presentaron observaciones y/o aclaraciones respecto a la evaluación efectuada, se procederá con la evaluación de requisitos ponderables.

El presente informe se publica a los veintiocho (28) días del mes de octubre del año dos mil veinticinco (2025).

Publíquese,

COMITÉ EVALUADOR DESIGNADO

AVAL FIDUCIARIA., como vocera y administradora del
PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FIDEICOMISO OXI FLORENCIA