

INFORME MENSUAL

Octubre 2023

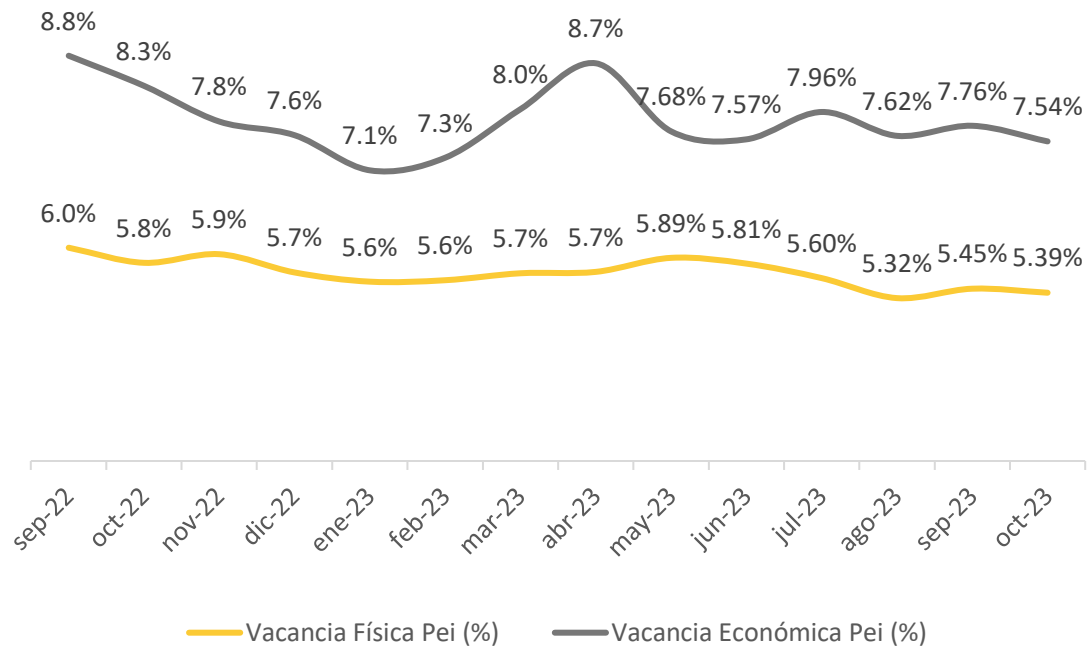


ATRIO - BOGOTÁ

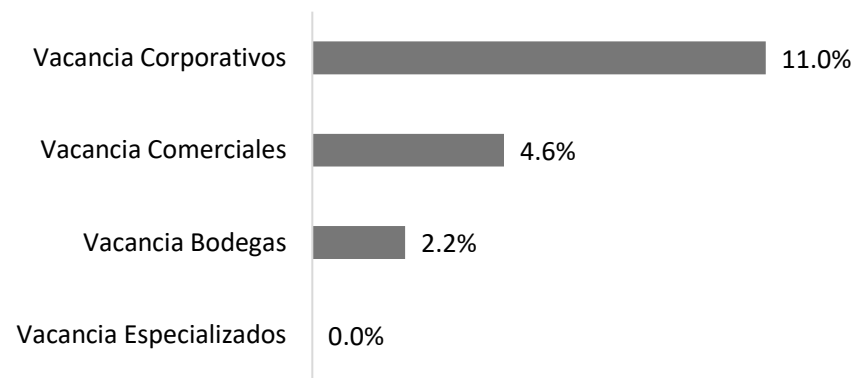
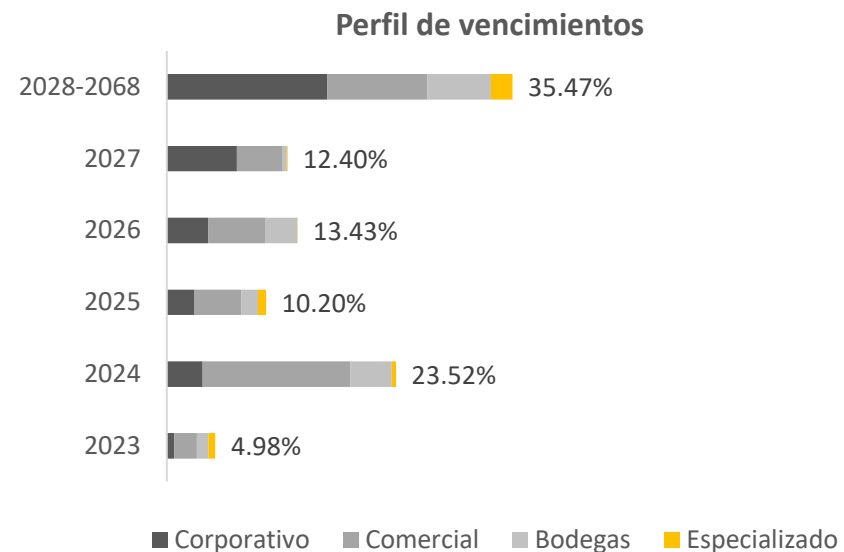


ACTIVOS BAJO ADMINISTRACIÓN COP 9.40 BN	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO COP 3.15 BN	COSTO DE LA DEUDA¹ 15.2%²	INVERSIONISTAS 6,453
CARTERA NETA COP 4.361 MM	LOAN TO VALUE (Límite del 40%) 33.6%	RENTABILIDAD PATRIMONIAL LTM 16.7%	ARRENDATARIOS 1,626

1. Kd YTD (Año corrido o year to date) al 3T 2023
 2. Calculado con los indicadores indexados a la deuda del corte de mes

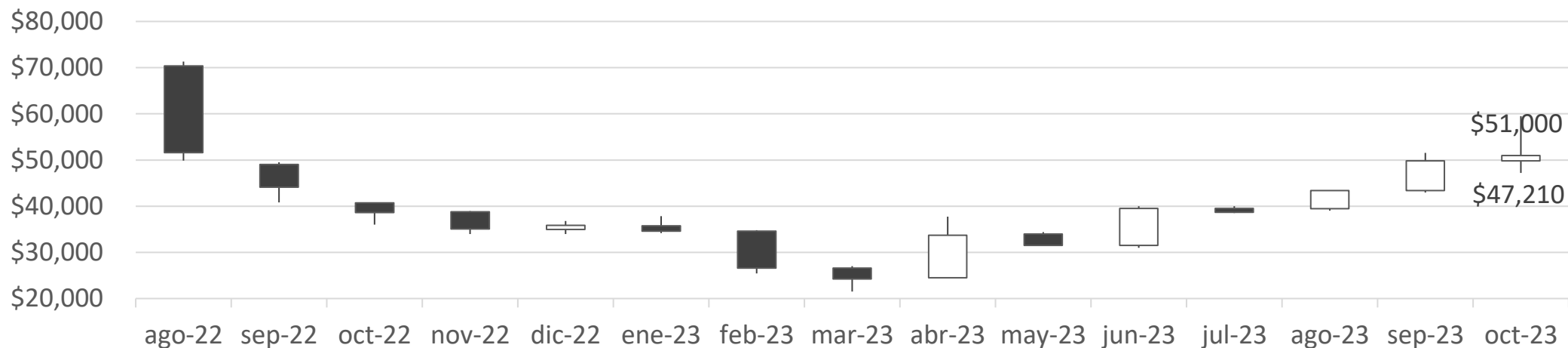


GLA¹ 1,178,461 m²

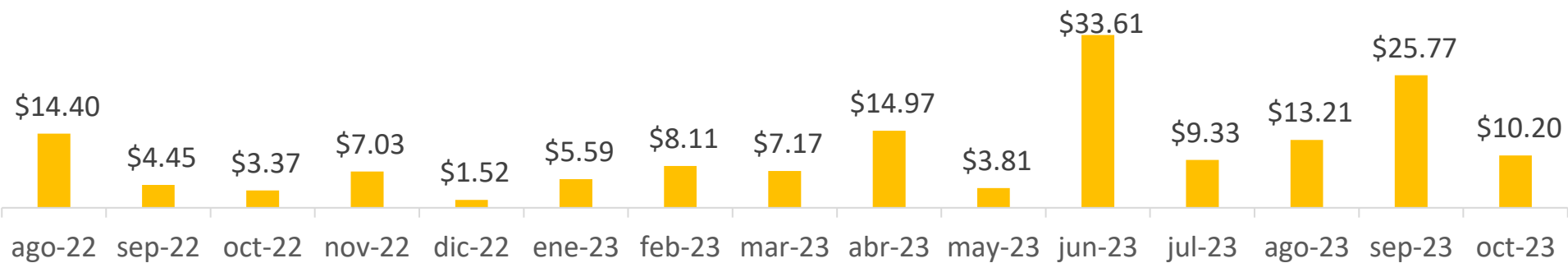


1. Incluye los metros cuadrados de Calablanca, City U y Boho

Precio de los PEI's en el Mercado Secundario



Volumen Transado



Cifras en COP miles millones

	MTD	YTD
Ranking de liquidez Especies del COLCAP	12°	14°
ADTV¹	486 MM	646 MM

1. Average Daily Trading Volume
(Volumen promedio diario transado)

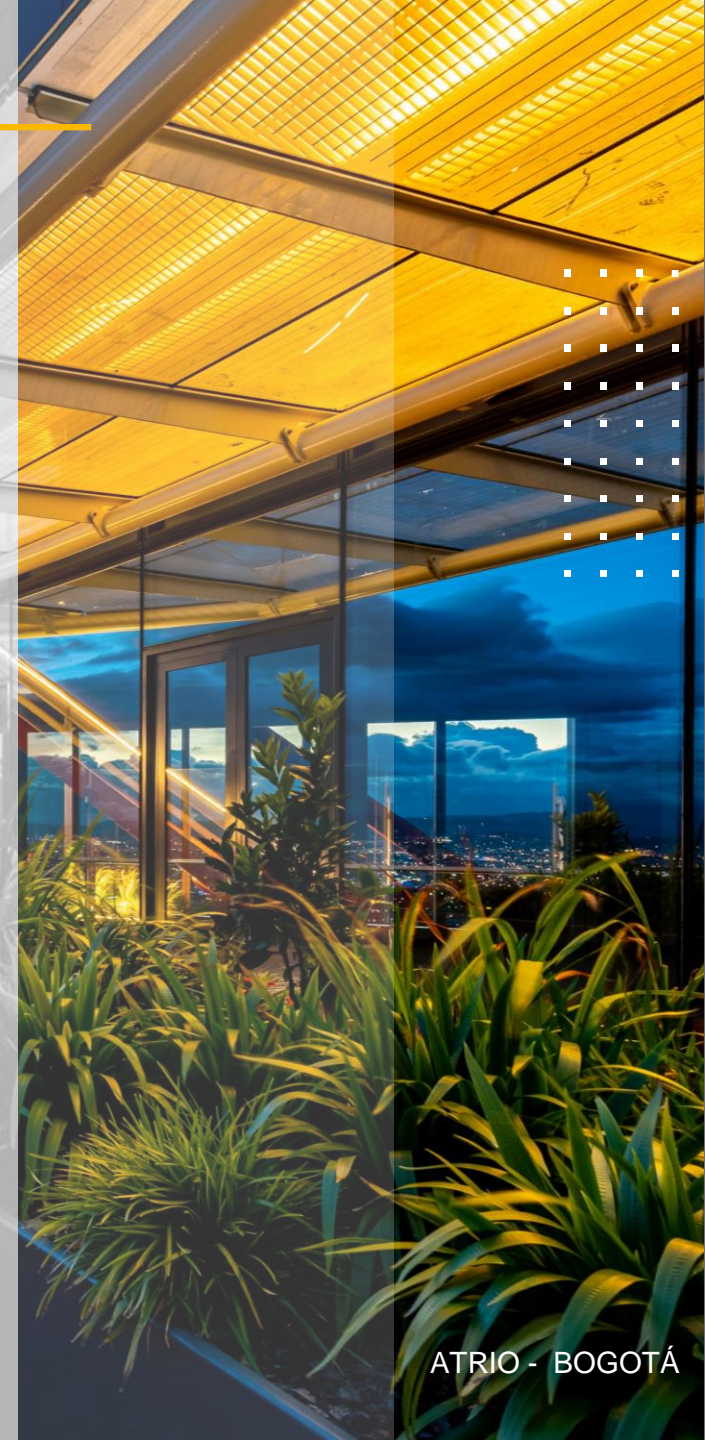
GRACIAS

 www.pei.com.co

 Calle 28 # 13a 75 piso 34. Bogotá, Colombia

 Tel: (+601) 744 8999

 inversionistas@pei.com.co



ATRIO - BOGOTÁ