

ACTA ACEPTACION PROPUESTA
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA N°003 DE 2020
TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA
LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO

Licitación privada abierta para la selección del Constructor del proyecto “MEJORAMIENTO VIA TERCIARIA QUE CONDUCE DE LA MEJORANA AL ALTO DEL CHINCHE Y CORDOBITAS CORREGIMIENTO DE EL DORADO. YOTOCO, VALLE DEL CAUCA” proyecto que se desarrollará a través del mecanismo “Obras por Impuestos”.

FECHA: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020
HORA: 2:00 PM
Reunión virtual por Herramienta Microsoft Teams

ASISTENTES:

Felipe Ocampo Hernandez - Alianza Fiduciaria
Juan Diego Velasco- Ingenieria, Proyectos y Construcciones S.A.S.
Maria Claudia Alvarez - Proxy
Laura Victoria Rodas Jaramillo – Fiduciaria Corficolombiana S.A.
Gina Milena Alvarez Sanchez - Fiduciaria Corficolombiana S.A.
Oscar David Fonseca - Fiduciaria Corficolombiana S.A.

PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO Y CRONOGRAMA

El plazo para la ejecución del contrato es de once (11) meses contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio.

El Presupuesto Estimado (PE) para la ejecución del contrato de obra, es hasta por la suma de SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS MCTE. (\$ 6.339.319.234,00) según lo autorizado por la Entidad Nacional Competente, incluido el IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que haya lugar.

El proponente en su oferta no podrá en ningún caso, ofertar por menos del noventa por ciento (90%) del Presupuesto Oficial, de acuerdo con lo establecido en el siguiente cuadro:

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208
Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444
servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com

DESCRIPCIÓN	VALOR MÍNIMO PRESUPUESTO ESTIMADO	VALOR MÁXIMO PRESUPUESTO ESTIMADO
MEJORAMIENTO VIA TERCARIA QUE CONDUCE DE LA MEJORANA AL ALTO DEL CHINCHE Y CORDOBITAS CORREGIMIENTO DE EL DORADO MUNICIPIO DE YOTOCO VALLE DEL CAUCA	\$5.705.387.311,00	\$6.339.319.234,00

EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA.

1. Informe Final Requisitos habilitantes

Licitación del Constructor del proyecto Fideicomiso OXI Yotoco I, el día 7 de septiembre de 2020 estando dentro del término previsto en el cronograma para los efectos, se recibieron las siguientes propuestas:

PROPUESTAS RECIBIDAS:

- a. CONSORCIO LATCO-CALDERON
- b. CONSORCIO VÍAS PJ
- c. CONSTRUANDES
- d. CONSORCIO SAINC – SKEMA
- e. CONSORCIO RC

No se presentaron solicitudes de subsanación al proponente

Que Fiduciaria Corficolombiana S.A en su calidad de vocera y administradora del Fideicomiso OXI YOTOCO I bajo la coordinación de los Fideicomitentes, verificó el cumplimiento de los requisitos habilitantes por parte de los Proponentes y el cumplimiento de los requisitos de la Propuestas previstos en el pliego de condiciones y en sus anexos, como se observa a continuación:

2. Cumplimiento de requisitos

EVALUACION REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURIDICO

LISTADO REQUISITOS HABILITANTES	CONSORCIO RC		CONSORCIO SAINC-SKEMA		CONSTRUANDES	CONSORCIO LATCO - CALDERÓN		CONSORCIO VIAS PJ	
	DIRCO 70%	CASTRO 30%	SAINC 12%	SKEMA 88%	100%	LATCO 78%	CALDERÓN 22%	PROYECTAR 50%	JAIRO MARTIN VARGAS 50%
Carta de presentación de la propuesta (Anexo 1) Rep. Legal / CC	SI		SI		SI		SI		SI
Matrícula profesional Ing civil	SI		SI		SI		SI		SI
Documento Consorcial	SI		SI				SI		SI
Cámara de Comercio	SI	NA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NA
Certificado de antecedentes disciplinarios PROCURADURIA									
Persona jurídica	SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	
Representante legal.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Certificado Antecedentes Fiscales CONTRALORIA									
Persona jurídica	SI	NA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NA
Representante legal.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
RUP	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
RUT	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
Certificado Revisor Fiscal SS	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GARANTÍA SERIEDAD PROPUESTA									
ASEGURADORA	AXA		SEGUROS DEL ESTADO		SEGUROS DEL ESTADO		SEGUROS DEL ESTADO		SEGUROS DEL ESTADO
Recibo de pago.	SI		SI		SI		SI		SI
CERTIFICACIÓN DE CALIDAD									
ISO 9001:2015	NO		SI		SI		SI		SI
CAPACIDAD TÉCNICA									
EXPERIENCIA GENERAL	SI		SI		SI		SI		SI
EXPERIENCIA ESPECÍFICA	SI		SI		SI		SI		SI
PERSONAL PROPUESTO									
DIRECTOR	SI		SI		SI		SI		SI
RESIDENTE	SI		SI		SI		SI		SI
SISOMA	SI		SI		SI		SI		SI
ESTADOS FINANCIEROS	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

EVALUACION REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

		CONSORCIO LATCO CALDERÓN	CONSORCIO RC	CONSTRUANDES	CONSORCIO VIAS PJ	CONSORCIO SAINC-SKEMA
	LIQUIDEZ	1,71	6,73	2,38	3,23	3,78
MAYOR	1.50	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	ENDEUDAMIENTO	0,68	0,36	0,69	0,41	0,69
MENOR	0.70	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	COBERTURA INTERESES	5,51	12,30	4,39	11,24	6,11
MAYOR	1.5	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CAPITAL DE TRABAJO	\$ 16.264	\$ 7.600	\$ 11.972	\$ 4.401	\$ 24.593
30% PRESUPUESTO	\$ 1.902	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	ROE	7,0%	17,0%	39,3%	24,3%	25,6%
MAYOR	1%	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	ROA	2,2%	10,5%	12,0%	14,4%	3,7%
MAYOR	1%	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

RESULTADOS EVALUACIÓN REQUISITOS PONDERABLES:

		CONSORCIO LATCO - CALDERON	CONSORCIO PJ	CONSTRUANDES	CONSORCIO SAINC - SKEMA	CONSORCIO RC
MEDIA ARITMÉTICA	\$ 6.111.192.825					
REQUISITOS HABILITANTES		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
PRECIO	70	67,071	67,021	67,643	65,726	69,141
PLAZO (MESES)		7	8	9	9	9
PUNTAJE PLAZO	10	10,000	8,750	7,778	7,778	7,778
PERSONAL	10	10	10	10	10	10
CERTIFICACION ISO	10	10	10	10	10	5
TOTAL PUNTAJE	100	97,071	95,771	95,420	93,504	91,919

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781

Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184

Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824

Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208

Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444

servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com

De conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones, los proponentes presentaron los contratos y soportes que acreditan su experiencia en las condiciones establecidas.

TENIENDO EN CUENTA LO ANTERIOR LA LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA No. 003 de 2020 PARA LA SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR DEL PROYECTO “MEJORAMIENTO VIA Terciaria que conduce de la Mejorana al Alto del Chinche y Cordobitas Corregimiento de El Dorado, Yotoco, Valle del Cauca” proyecto que se desarrollará a través del mecanismo “Obras por Impuestos”, SE ADJUDICA AL PROPONENTE CONSORCIO LACTO-CALDERON, ENTENDIENDOSE INFORMAR Y DAR INICIO AL PROCESO DE VINCULACION Y CONTRATACION.

Comité Previo de contribuyentes celebrado el día 17 de septiembre de 2020 – Los 4 Contribuyentes (Fideicomitentes) revisaron la información de los proponentes Licitación Privada Abierta No. 003 Selección del Constructor del Proyecto, para lo cual confirman la Adjudicación CONSORCIO LACTO – CALDERON.

Se Firma en Cali a los 18 días del mes de septiembre de 2020.

FELIPE OCAMPO HERNANDEZ
ALIANZA FIDUCIARIA S.A.
Fideicomitente - Fideicomiso OXI YOTOCO I

GINA MILENA ALVAREZ SANCHEZ
Director Fideicomisos
Fideicomiso OXI YOTOCO I

JUAN DIEGO VELASCO
Ingeniería, Proyectos y Construcciones S.A.S.
Gerente de Proyecto- Fideicomiso OXI YOTOCO I

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208
Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444
servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com